



Construindo qualidade de vida

EZTEC launches Le Jardin Ibirapuera

São Paulo, January 10th, 2019

EZTEC S.A. (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3: BZ) announces the launch of the Le Jardin Ibirapuera project, located in the South Zone of the city of São Paulo. The project has 1 residential tower, 22 high-end units and areas from 163 to 316 sq.m., for a combined potential sales value (PSV) of R\$ 71.6 million.



- **Launch:** January 2019
- **Residential:** Units from 163 to 316 sq.m.
- **Location:** Moema – SP
- **Residential units:** 22
- **Potential Sales Value (PSV):** R\$ 71.6 million
- **EZTEC's Share:** 100%
- **Expected Delivery:** August, 2021
- **Land Bank Name:** Indianópolis



ABOUT EZTEC:

With 40 years of operations, EZTEC is one of the most profitable publicly-traded companies in Brazil's real estate development and building industry. Based on its fully integrated business model, EZTEC has already launched 133 projects, totaling more than 3.6 million square meters of built area and area under construction, and 27.250 units. EZTEC S.A. is listed on the Novo Mercado special corporate governance segment of the São Paulo Stock Exchange (BM&FBOVESPA) under the ticker EZTC3.

Índice Brasil 100 **IBRX 100**

Índice Brasil Ações BM&FBOVESPA **IBRA**

Índice BM&FBOVESPA Small Cap **SMLL**

Índice Imobiliário **IMOB**

EZTEC3
NOVO
MERCADO
BM&FBOVESPA

Índice Dividendos BM&FBOVESPA **IDIV**

Índice do Setor Industrial **INDX**

Índice de Governança Corporativa Trade **IGCT**

Índice de Ações com Governança Corporativa Diferenciada **IGC**

Índice de Ações com Top Along Diferenciado **ITAG**

For additional information, reach out to:

Investor Relations - EZTEC S.A.

Phone: +55 (11) 5056-8313 - e-mail: ri@eztec.com.br - www.eztec.com.br/ri

Este comunicado contém considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da EZTEC. Estas são apenas projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Companhia em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o seu plano de negócios. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pela Companhia e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.