



Construindo qualidade de vida

## EZTEC launches Z. Pinheiros

São Paulo, December 4<sup>th</sup>, 2018

**EZTEC S.A.** (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3: BZ) announces the launch of the Z. Pinheiros project, located in the West Zone of the city of São Paulo. The project has 1 residential tower with commercial areas, 386 high-end units and areas from 26 to 80 sq.m., for a combined potential sales value (PSV) of R\$ 188.2 million.



- **Launch:** December 2018
- **Residential:** Units from 30 to 80 sq.m.
- **Commercial:** Units from 26 to 77 sq.m.
- **Location:** Pinheiros – SP
- **Residential units:** 308
- **Commercial units:** 78
- **Potential Sales Value (PSV):** R\$ 188.2 million
- **EZTEC's Share:** 100%
- **Expected Delivery:** March, 2022
- **Land Bank Name:** Pinheiros



### ABOUT EZTEC:

With 39 years of operations, EZTEC is one of the most profitable publicly-traded companies in Brazil's real estate development and building industry. Based on its fully integrated business model, EZTEC has already launched 132 projects, totaling more than 3.6 million square meters of built area and area under construction, and 27.226 units. EZTEC S.A. is listed on the Novo Mercado special corporate governance segment of the São Paulo Stock Exchange (BM&FBOVESPA) under the ticker EZTC3.

Índice Brasil 100 **IBRX 100**

Índice Brasil Ampla **IBRA**  
BM&FBOVESPA

Índice BM&FBOVESPA Small Cap **SMLL**

Índice Imobiliário **IMOB**

**EZTEC3**  
**NOVO**  
**MERCADO**  
BM&FBOVESPA

Índice Dividendos **IDIV**  
BM&FBOVESPA

Índice do Setor Industrial **INDX**

Índice de Governança Corporativa Trade **IGCT**

Índice de Ações com Governança Corporativa Diferenciada **IGC**

Índice de Ações com Tag Along Diferenciado **ITAG**

**For additional information, reach out to:**  
Investor Relations - EZTEC S.A.

Phone: +55 (11) 5056-8313 - e-mail: [ri@eztec.com.br](mailto:ri@eztec.com.br) - [www.eztec.com.br/ir](http://www.eztec.com.br/ir)

Este comunicado contém considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da EZTEC. Estas são apenas projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Companhia em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o seu plano de negócios. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pela Companhia e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.