



Even divulga a prévia operacional 2T14

Aquisições de terrenos no trimestre equivalem ao VGV potencial de R\$1,2 bilhão

São Paulo, 16 de julho de 2014 – A Even Construtora e Incorporadora S.A. – EVEN (BM&FBOVESPA: EVEN3), com atuação em São Paulo, Rio de Janeiro, Rio Grande do Sul e Minas Gerais e foco nos empreendimentos residenciais a partir de R\$250 mil, anuncia dados preliminares e não auditados de lançamentos, vendas, aquisição de terrenos e entregas relativos ao segundo trimestre de 2014.

R\$ milhões (% Even)	2T14	1T14	6M14
Lançamentos (VGV)	586	190	776
Vendas Contratadas	377	341	718
VSO	13,0%	13,0%	-

Lançamentos¹

Foram lançados no 2º trimestre 5 empreendimentos e 3 segundas fases em São Paulo e no Rio Grande do Sul que totalizaram R\$586 milhões (parte Even). Assim, finalizamos o primeiro semestre de 2014 atingindo o valor acumulado de R\$776 milhões em lançamentos.

Vendas¹

As vendas contratadas somaram R\$377 milhões (parte Even), sendo R\$126 milhões (33%) de lançamentos do trimestre e o restante, R\$251 milhões (67%) de estoque.

A VSO do trimestre foi 13,0%.

Landbank¹

No 2º trimestre foram adquiridos 11 novos terrenos com valor potencial de vendas de R\$1,2 bilhão (parte Even). Considerando as aquisições dos seis primeiros meses do ano, atingimos R\$2,3 bilhões em valor potencial de vendas.

Entregas¹

Entregamos no 2º trimestre 15 projetos que equivalem a R\$882 milhões (VGV de lançamento parte Even) e 3.363 unidades. Sendo assim, no acumulado de 2014 foram entregues 21 projetos, totalizando R\$1,2 bilhão (VGV de lançamento parte Even) e 4.290 unidades.