

EZTEC lança empreendimento UP Home

São Paulo, 26 de Abril de 2010.

A **EZTEC S.A.** (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3: BZ) anuncia o lançamento do empreendimento UP Home, localizado no bairro Nova Granja Julieta, próximo à Marginal Pinheiros e Clube Hípico de Santo Amaro na cidade de São Paulo. O projeto com 1 torre residencial, totalizará 156 unidades de médio-alto padrão com área de 66 m² e 81 m² e preço de R\$ 5.173,00 o m², totalizando um VGV de R\$63,7 milhões.



Lançamento: Abril/2010

Empreendimento: Residencial com 1 torre e apartamentos de 66 m² e 81 m²

Localização: Nova Granja Julieta - São Paulo, SP

Unidades: 156

VGV (Valor Geral de Vendas): R\$ 63,7 milhões

Participação EZTEC: 100%

Área Privativa Total: 12.306 m²

Previsão de Entrega: Janeiro/2013

Preço por m²: R\$ 5.173,00

Nome Land Bank: Aurora Alegretti



SOBRE A EZTEC:

Com 31 anos de história, a EZTEC é uma das empresas com maior lucratividade entre as empresas de capital aberto do setor de incorporação e construção no Brasil. Com seu modelo de negócio totalmente integrado, a Companhia já lançou 59 empreendimentos, totalizando mais de 1,2 milhões de metros quadrados de área construída e em construção e 10.334 unidades. A EZTEC S.A. integra o Novo Mercado da Bovespa e é negociada com o código EZTC3.



Índice Imobiliário

IMOB

Índice BM&FBovespa Small Cap

SMLL



Índice de Ações com Tag Along Diferenciado

ITAG

Índice de Ações com Governança Corporativa Diferenciada

IGC

Para informações adicionais, favor entrar em contato com:

Relações com Investidores - EZTEC S.A.

Fone: (11) 5056-8313 - e-mail: ri@eztec.com.br - www.eztec.com.br/ri

Este comunicado contém considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da EZTEC. Estas são apenas projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Companhia em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o seu plano de negócios. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor da economia brasileira, entre outros fatores, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pela Companhia e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.