

Projeto de Alto-Padrão no Paraíso tem 89% das Unidades Vendidas

São Paulo, 06 de julho de 2009 – A **EZTEC S.A. (Bovespa: EZTC3; Bloomberg EZTC3:BZ)**, em relação à reportagem publicada pelo jornal Valor Econômico do dia 06 de julho de 2009, esclarece que o empreendimento Le Premier Ibirapuera Parc possui, até o momento, 89% das unidades comercializadas. Contudo, devido ao lançamento ter ocorrido muito próximo ao término do segundo trimestre de 2009, dia 27 de junho de 2009, as boas vendas do empreendimento Le Premier Ibirapuera Parc terão reflexo nos resultados do terceiro trimestre de 2009.



Le Premier Ibirapuera Parc

Localizado na Rua Tomás Carvalhal, o Le Premier Ibirapuera Parc combina a facilidade de acesso a um dos principais centros financeiros paulistas com a proximidade do Parque do Ibirapuera. O projeto residencial de alto-padrão de 1 torre e 46 unidades, totaliza um VGV próprio de R\$71,5 milhões.

Com esse projeto, a EZTEC totaliza R\$354,4 milhões em lançamentos no primeiro semestre de 2009, um crescimento de 7,9% em relação ao mesmo período do ano passado.

Prévia Operacional

A EZTEC programa a divulgação da prévia operacional após o fechamento do mercado do dia 13 de julho de 2009.

Divulgação de Resultados

Os resultados completos e auditados do segundo trimestre de 2009 tem divulgação programada para 06 de agosto de 2009 após o fechamento do mercado.

Contato RI

A. Emílio C. Fugazza
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Marcio El Tayar
Gerente de Relações com Investidores
Tel.: +55 11 5056 8313

Felipe Meira Dias
Analista de Relações com Investidores
Tel.: +55 11 5056 8328

e-mail: ri@eztec.com.br
Site: www.eztec.com.br/ri

Sobre a EZTEC S.A.

Com 30 anos de história, a EZTEC é uma das empresas com maior lucratividade entre as empresas de capital aberto do setor de incorporação e construção do Brasil. Com seu modelo de negócio totalmente integrado, a Companhia já lançou 52 empreendimentos, totalizando 1,1 milhão de metros quadrados de área construída totalizando 8.593 unidades. A Companhia integra o Novo Mercado da Bovespa e é negociada com o código EZTC3.

"Este comunicado contém considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da EZTEC. Estas são apenas projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Companhia em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o seu plano de negócios. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pela Companhia e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio".