

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta

CNPJ/MF n.º 02.950.811/0001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

COMUNICADO AO MERCADO

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações (“PDG Realty” ou “Companhia”), em atendimento ao Ofício 03/2017-SAE/GAE 1 (“Ofício”) da BM&FBovespa S.A. – Bolsa de Valores Mercadorias e Futuros (“BM&FBovespa”), abaixo transcrito, vem apresentar os esclarecimentos solicitados.

“02 de janeiro de 2017

03/2017-SAE

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações

At. Sr. Vladimir Kundert Ranevsky

Diretor de Relações com Investidores

Ref.: **Movimentação atípica de Ações**

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as ações de emissão dessa empresa, o número de negócios e quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, **até 03/01/2017**, se há algum fato, do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los. A resposta dessa empresa, sem prejuízo ao disposto no parágrafo único do art. 6º da Instrução CVM nº 358/02, deve ser enviada por meio do módulo IPE, selecionando-se a Categoria: Comunicado ao Mercado, o Tipo: Esclarecimentos sobre consultas CVM/BM&FBOVESPA e o Assunto: Negociações atípicas de valores mobiliários, o que resultará na transmissão simultânea para a BM&FBOVESPA e CVM.

Ressaltamos a obrigação disposta no parágrafo único do art. 4º da Instrução CVM nº 358/02, de inquirir os administradores e acionistas controladores da companhia, com o objetivo de averiguar se estes teriam conhecimento de informações que deveriam ser divulgadas ao mercado.

Ações ON									
Preços (R\$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume
19/12/2016	1,32	1,29	1,32	1,30	1,29	-1,53	405	1.131.100	1.470.727,00
20/12/2016	1,30	1,25	1,31	1,28	1,28	-0,78	416	866.600	1.105.862,00
21/12/2016	1,27	1,26	1,32	1,29	1,29	0,78	337	877.700	1.134.776,00
22/12/2016	1,31	1,26	1,31	1,28	1,27	-1,55	318	728.300	931.474,00
23/12/2016	1,27	1,22	1,28	1,25	1,23	-3,15	337	983.700	1.225.890,00
26/12/2016	1,23	1,20	1,24	1,21	1,21	-1,63	263	807.600	980.448,00
27/12/2016	1,21	1,18	1,23	1,20	1,19	-1,65	347	803.100	966.428,00
28/12/2016	1,19	1,19	1,21	1,20	1,20	0,84	222	535.800	641.315,00
29/12/2016	1,20	1,18	1,23	1,19	1,19	-0,83	307	2.050.400	2.445.764,00
02/01/2017*	1,20	1,20	1,41	1,33	1,40	17,64	1.131	3.648.800	4.857.185,00

* Atualizado até às 17h27.

No arquivo a ser enviado deve ser transcrito o teor da consulta acima formulada antes da resposta dessa empresa.

Alertamos que esta solicitação se insere no âmbito do Convênio de Cooperação, firmado pela CVM e BM&FBOVESPA em 13/12/2011, e que o seu não atendimento poderá sujeitar essa companhia à eventual aplicação de multa cominatória pela Superintendência de Relações com Empresas – SEP da CVM, respeitado o disposto na Instrução CVM nº 452/07.

Atenciosamente,

Nelson Barroso Ortega

Superintendência de Acompanhamento de Empresas

c.c.: CVM – Comissão de Valores Mobiliários

Sr. Fernando Soares Vieira – Superintendência de Relações com Empresas

Sr. Francisco José Bastos Santos – Superintendência de Relações com o Mercado e Intermediários”

A Companhia esclarece que desconhece qualquer ato ou fato relevante que possa justificar quaisquer oscilações na cotação de suas ações.

A Companhia reforça que manterá seus acionistas e o mercado em geral informados a respeito de quaisquer atos ou fatos relevantes acerca de suas operações.

São Paulo, 05 de janeiro de 2016.

Vladimir Kundert Ranevsky

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores