



**PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES – Em Recuperação
Judicial**

Companhia Aberta

CNPJ/MF 02.950.811/0001-89

NIRE 33.3.00285.199

ESCLARECIMENTOS SOBRE CONSULTA DA B3

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES – Em Recuperação Judicial (“PDG”), sociedade por ações, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Doutor Cardoso de Melo, n.º 1.955, 6.º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 02.950.811/0001-89, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria “A” sob o código 20478, com suas ações negociadas no Novo Mercado da B3 – Brasil Bolsa, Balcão, sob o nome PDG Realty (“Companhia”), em atenção ao Ofício B3 66/2020 - SLS, datado de 24 de janeiro de 2020 (“Ofício”), vem apresentar os esclarecimentos solicitados à Companhia pela B3.

Para melhor compreensão dos questionamentos e dos esclarecimentos prestados pela Companhia, o Ofício segue transcrito no Anexo I e a resposta da Companhia consta do Anexo II ao presente comunicado.

Nos termos da legislação aplicável e em conformidade com as melhores práticas de governança, a Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados.

São Paulo, 27 de janeiro de 2020.

Vladimir Ranevsky
CEO, CFO e DRI



ANEXO I - TRANSCRIÇÃO DO OFÍCIO

24 de janeiro de 2020
66/2020 - SLS

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações

At. Sr. Vladimir Kundert Ranevsky
Diretor de Relações com Investidores

Ref.: Movimentação atípica de Ações

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as ações de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, **até 27/01/2020**, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.

Ações ON									
Preços (RS por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (RS)
13/01/2020	8,13	8,09	8,25	8,15	8,18	1,49	149	94.200	767.922,00
14/01/2020	8,11	8,10	8,39	8,22	8,26	0,98	162	88.300	725.971,00
15/01/2020	8,26	8,12	8,32	8,21	8,32	0,73	94	55.500	455.843,00
16/01/2020	8,41	8,12	8,41	8,25	8,12	-2,40	107	41.300	340.797,00
17/01/2020	8,25	8,12	8,30	8,19	8,24	1,48	95	43.500	356.384,00
20/01/2020	8,24	8,15	8,38	8,31	8,27	0,36	176	108.700	903.014,00
21/01/2020	8,35	7,89	8,35	8,08	7,99	-3,39	228	148.500	1.199.325,00
22/01/2020	8,19	7,83	8,19	7,93	7,99	0,00	120	71.500	566.801,00
23/01/2020	7,82	7,52	7,99	7,83	7,91	-1,00	147	82.400	645.377,00
24/01/2020	7,90	7,81	8,93	8,37	8,79	11,12	1.038	740.200	6.196.680,00

Atenciosamente,

Ana Lucia da Costa Pereira
Superintendência de Acompanhamento de Empresas e Ofertas de Valores Mobiliários de Renda Variável

c.c.: **CVM – Comissão de Valores Mobiliários**

Sr. Fernando Soares Vieira – Superintendência de Relações com Empresas

Sr. Francisco José Bastos Santos – Superintendência de Relações com o Mercado e Intermediários



ANEXO II - ESCLARECIMENTOS DA COMPANHIA

São Paulo, 27 de janeiro de 2020.

Ref.: Esclarecimento a consulta B3 - Ofício n.º 66/2020

Prezados Senhores,

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES – Em Recuperação Judicial (“PDG”) vem, respeitosamente, por meio de seu Diretor Presidente, Vice-Presidente e de Relações com Investidores abaixo assinado, prestar os esclarecimentos requeridos pela B3 por meio do Ofício SAE n.º 66/2020, datado de 24 de janeiro de 2020 (“Ofício”), com base nas informações e fatos a seguir expostos.

Em atenção ao Ofício, a Companhia esclarece que não tem conhecimento de qualquer ato ou fato que possa justificar as oscilações registradas na cotação das ações de emissão da Companhia, no número de negócios e na quantidade de ações negociadas.

Adicionalmente, os administradores Companhia foram consultados, e também confirmaram que não têm conhecimento de qualquer informação relevante, pendente de divulgação ao mercado, que possa influir na cotação dos valores mobiliários de sua emissão, na decisão dos investidores de negociar valores mobiliários da Companhia ou de exercer direitos a eles relacionados.

Sendo o que tínhamos para o momento, renovamos nossos votos de elevada estima e apreço, e permanecemos à disposição caso quaisquer esclarecimentos adicionais sejam julgados necessários.

Atenciosamente,

Vladimir Ranevsky

Diretor Presidente, Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

Attached II – COMPANY'S CLARIFICATIONS

São Paulo, January 27, 2020.

Ref. : Clarification of the B3 consultation letter no. 66/2020

Dear Sirs,

PDG REALTY SA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES - In Judicial Reorganization ("PDG"), hereby respectfully submit, through your undersigned Chief Executive Officer, Chief Financial Officer and Investor Relations Officer, the clarifications required by B3 through Official SAE n. No. 66/2020, dated January 27, 2020 ("Official"), based on the information and facts set out below.

PDG clarifies that it is not aware of any act or fact that may justify the oscillations recorded in the price of the shares issued by the Company, in the number of shares traded or in the financial volume (ADTV).

Additionally, the Company's executives were also consulted regarding any material information pending disclosure to the market that could significantly influence the price of the shares. All of them confirmed that they are not aware of any pending material information.

Sincerely,

Vladimir Ranevsky
CEO, CFO and IRO