

## **RODOBENS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

*Companhia Aberta*

CNPJ nº 67.010.660/0001-24

NIRE 35.300.335.210

### **COMUNICADO AO MERCADO**

**Rodobens Negócios Imobiliários S.A.**, companhia aberta com sede na cidade de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo, na Avenida Francisco das Chagas de Oliveira, 2.500, Higienópolis, CEP 15085-485 (“Companhia”), vem a público informar, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) 358 de 03 de janeiro de 2001, conforme alterada, à CVM, à BM&F Bovespa S.A. – Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros e ao mercado em geral que, em 23 de dezembro de 2009, foi realizada a 1ª emissão de 10 (dez) notas promissórias comerciais, todas nominativas e emitidas fisicamente, em série única, com valor nominal unitário de R\$10.000.000,00 (dez milhões de Reais), perfazendo o montante total de **R\$100.000.000,00** (cem milhões de reais) (respectivamente, “Emissão” e “Notas Promissórias”), que serão objeto de distribuição pública com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, e dispensa de registro de distribuição pública na CVM. Os recursos serão utilizados, parte para a amortização do mutuo com o controlador e parte para capital de giro da Companhia. As Notas Promissórias terão **prazo de vencimento de 360 (trezentos e sessenta) dias**, contados da data de sua emissão, com a **remuneração** correspondente a **113% (cento e treze por cento) da Taxa DI** e contam com o aval da GV Holding S.A.. O **Banco Coordenador Líder é o Banco Bradesco BBI S.A.**

São José do Rio Preto, 23 de dezembro de 2009.

**Luciano Francisco de Oliveira Gagliardi**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores