

Fato Relevante

5ª Emissão de Debêntures

São Paulo, 03 de maio de 2012 - A Trisul S.A. (Bovespa: TRIS3; Bloomberg: TRIS3 BZ; Reuters: TRIS3.SA) uma das maiores incorporadoras e construtoras da região metropolitana de São Paulo, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que a Companhia aprovou a quinta emissão de 30 (trinta) debêntures simples, não conversível em ações, em série única, da espécie quirografária, para distribuição pública em lote único e indivisível, no valor de R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais) com dispensa automática de registro na CVM, nos termos do artigo 5º, inciso II, da Instrução CVM nº 400/03.

A Debênture terá prazo de 24 meses a partir da data de emissão com 12 meses de carência de principal e juros. A taxa de remuneração é de 4% a.a. acrescida de 100% da variação do CDI, sendo os pagamentos mensais a partir do 13º mês.

A ata da Reunião do Conselho da Administração com todos os detalhes da deliberação da Emissão está disponível no site de Relações com Investidores da Companhia e na CVM.

Relações com Investidores

Fernando Salomão

Diretor Financeiro e DRI

André Gallo

Gerente de RI

Tel.: +55 (11) 3147-0134

E-mail: ri@trisul-sa.com.br

Website: www.trisul-sa.com.br/ri



SOBRE A TRISUL

A Trisul S.A. é uma das maiores incorporadoras e construtoras da região metropolitana de São Paulo, com foco em empreendimentos residenciais. Ao longo de sua história, a empresa lançou mais de 29 mil unidades, distribuídas em 195 empreendimentos. De acordo com o Top Imobiliário realizado em junho de 2010, a Trisul consolidou-se como a 6ª maior construtora e a 8ª maior incorporadora da região metropolitana de São Paulo em 2009 (fonte: Embraesp).

As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da Trisul são meramente projeções e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da diretoria sobre o futuro dos negócios. Essas expectativas dependem, substancialmente, das aprovações e licenças necessárias para homologação dos projetos, condições de mercado, do desempenho da economia brasileira, do setor e dos mercados internacionais e, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio. O presente relatório de desempenho inclui dados contábeis e não contábeis tais como, operacionais, financeiros pro forma e projeções com base na expectativa da Administração da Companhia. Os dados não contábeis não foram objeto de revisão por parte dos auditores independentes da Companhia.