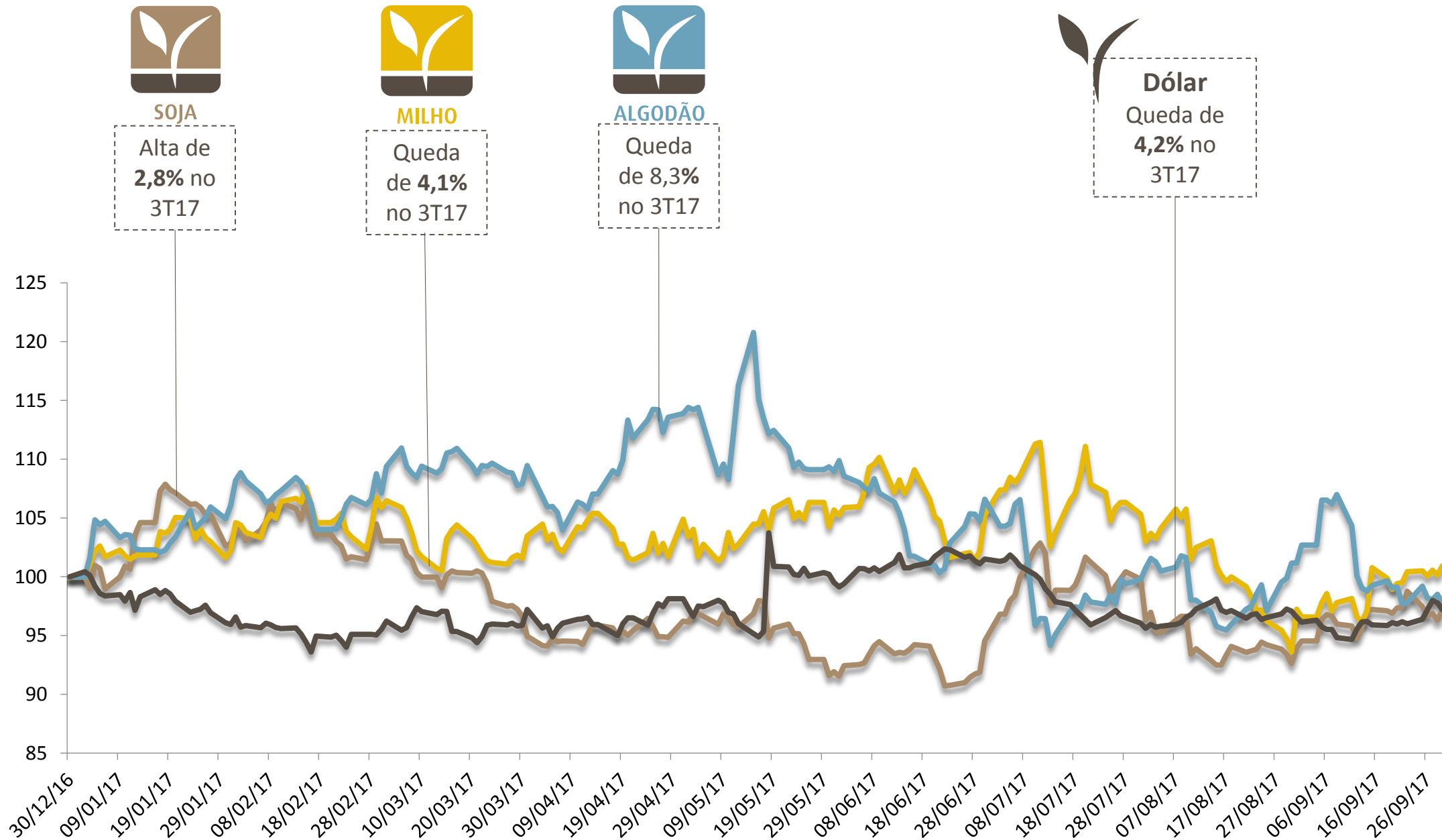


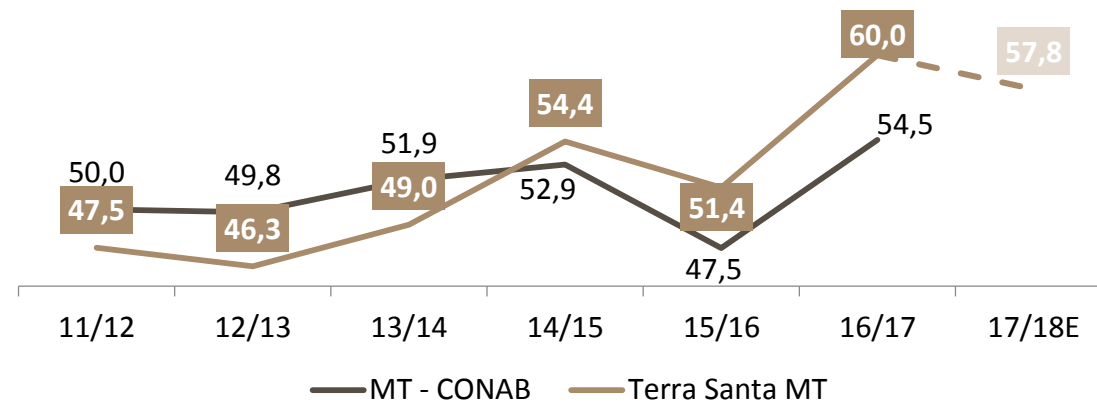
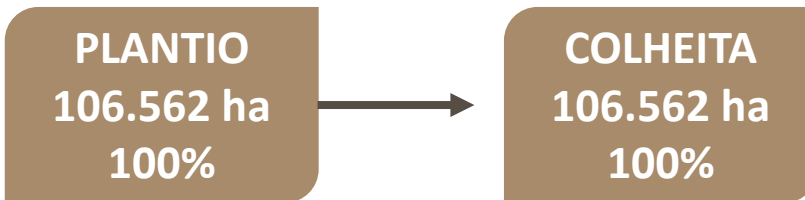
Apresentação dos Resultados – 3T17



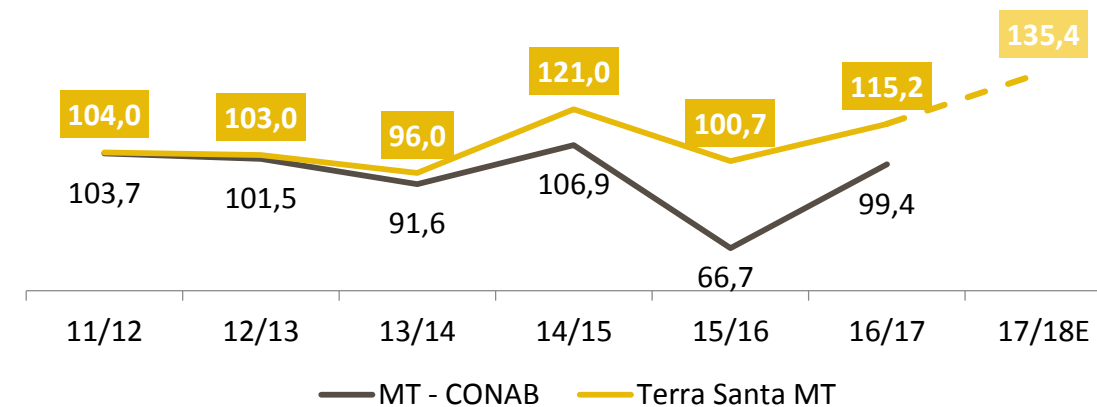
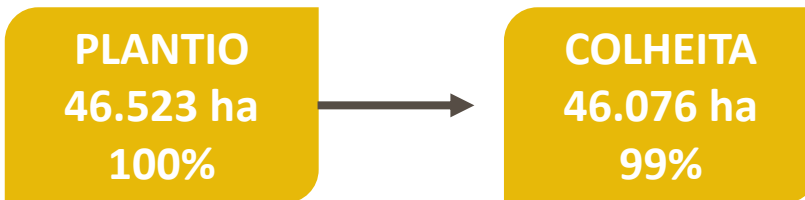




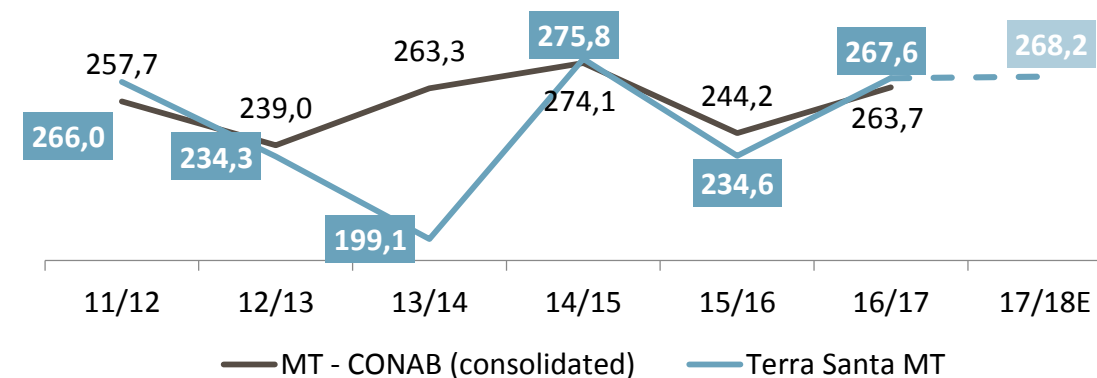
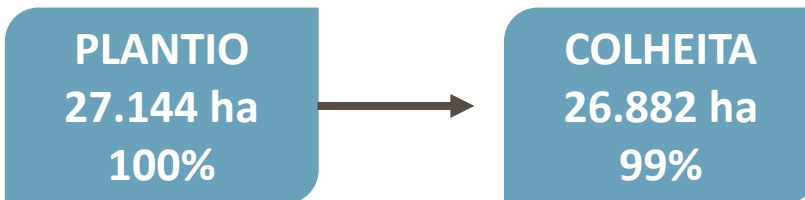
SOJA
(sc/ha)



MILHO
2ª Safra
(sc/ha)



ALGODÃO
2ª Safra
(@/ha)

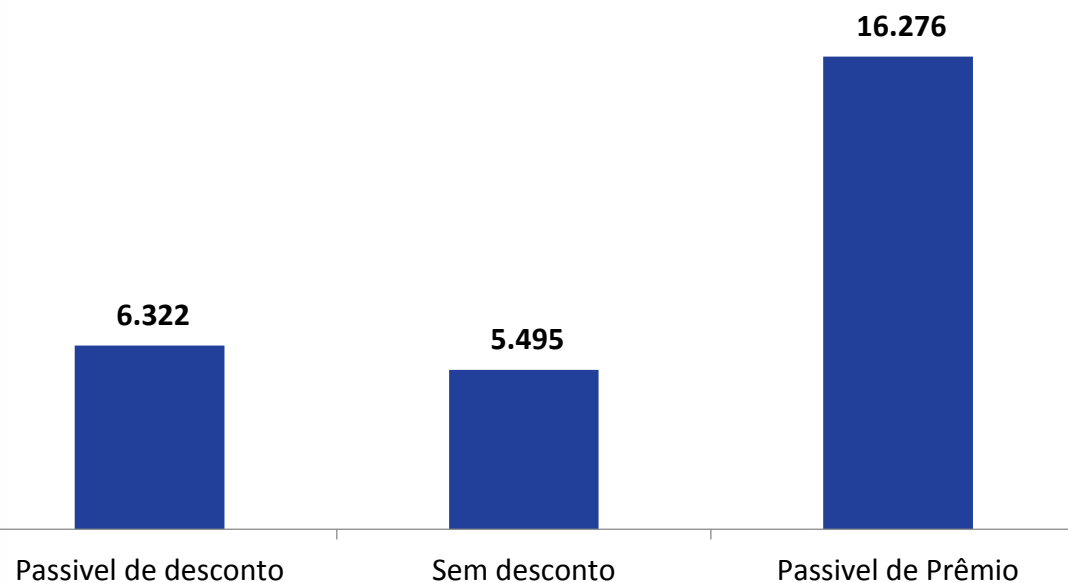


Beneficiamento	Toneladas	(%) Beneficiado	(%) Total Estimado
Aguardando Resultado HVI	1.243	4,2%	2,8%
21-2	717	2,4%	1,6%
31-2	13.449	45,8%	30,4%
31-3	7.205	24,6%	16,3%
31-4	955	3,3%	2,2%
32-2	159	0,5%	0,4%
32-3	60	0,2%	0,1%
32-4	82	0,3%	0,2%
33-2	1.039	3,5%	2,3%
33-3	1.358	4,6%	3,1%
Outros	3.070	10,5%	6,9%
Total Beneficiado	29.336	100,0%	66,3%

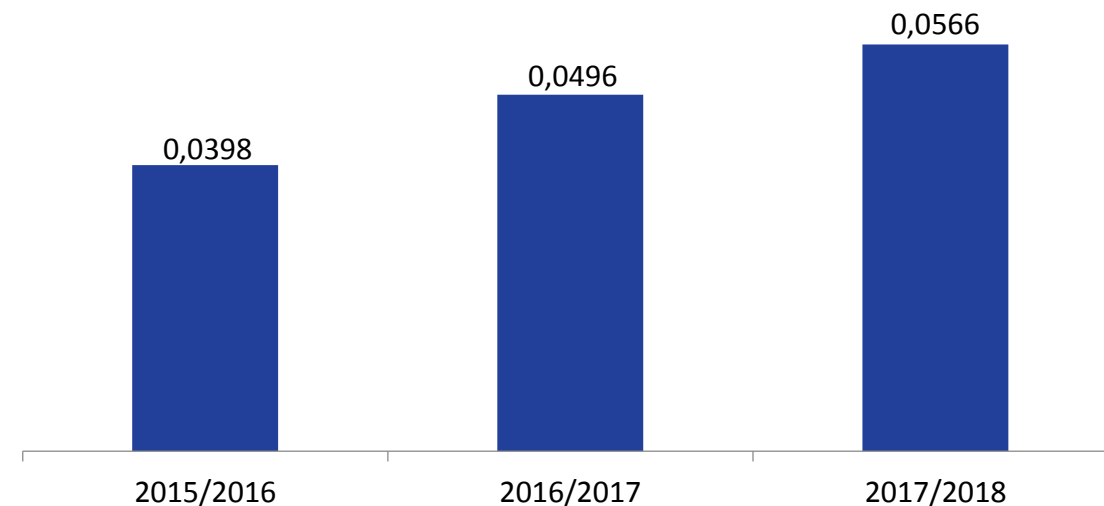
Obs: Dados até 19/10



Beneficiamento do algodão (em toneladas)



Evolução do Basis (\$/LP)



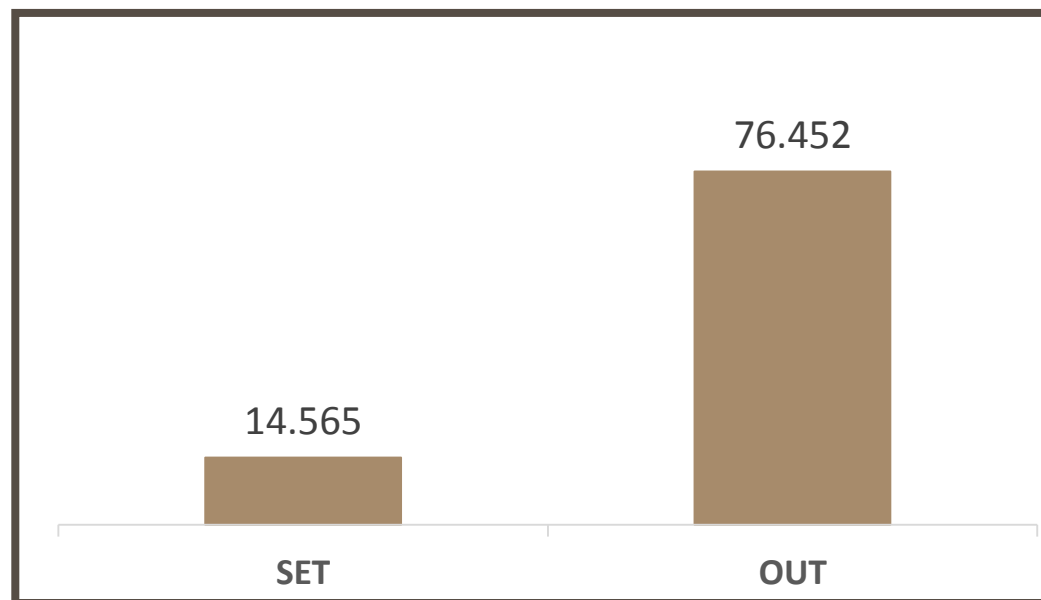
Mix de Culturas	PLANTIO							
	2016/17		2017/18					
	Realizado	Part. (%)	1ª Intenção de Plantio	Part. (%)	2ª Intenção de Plantio	Part. (%)	3ª Intenção de Plantio	Part. (%)
Soja	106.562	57%	103.878	57%	101.230	62%	103.886 ⁽¹⁾	61%
1ª Safra	106.562	57%	103.878	57%	101.230	62%	103.886	61%
Algodão	27.144	15%	30.436	17%	29.643	18%	32.261	19%
2ª Safra	27.144	15%	30.436	17%	29.643	18%	32.261	19%
Milho	51.204	28%	47.798	26%	33.208	20%	34.949	20%
1ª Safra	3.640	2%	-	-	1.252	1%	1.252	1%
2ª Safra	46.523	25%	47.798	26%	30.692	19%	32.369	19%
Milho Alternativo	1.041	1%	-	-	1.264	1%	1.328	1%
Girassol	1.128	1%	-	-	-	-	-	-
Total	186.038	100%	182.112	100%	164.081	100%	171.096	100%

(1) A área de soja poderá sofrer alteração diante da substituição da área em risco por algodão safra, mantendo inalterada a área inicialmente planejada para algodão

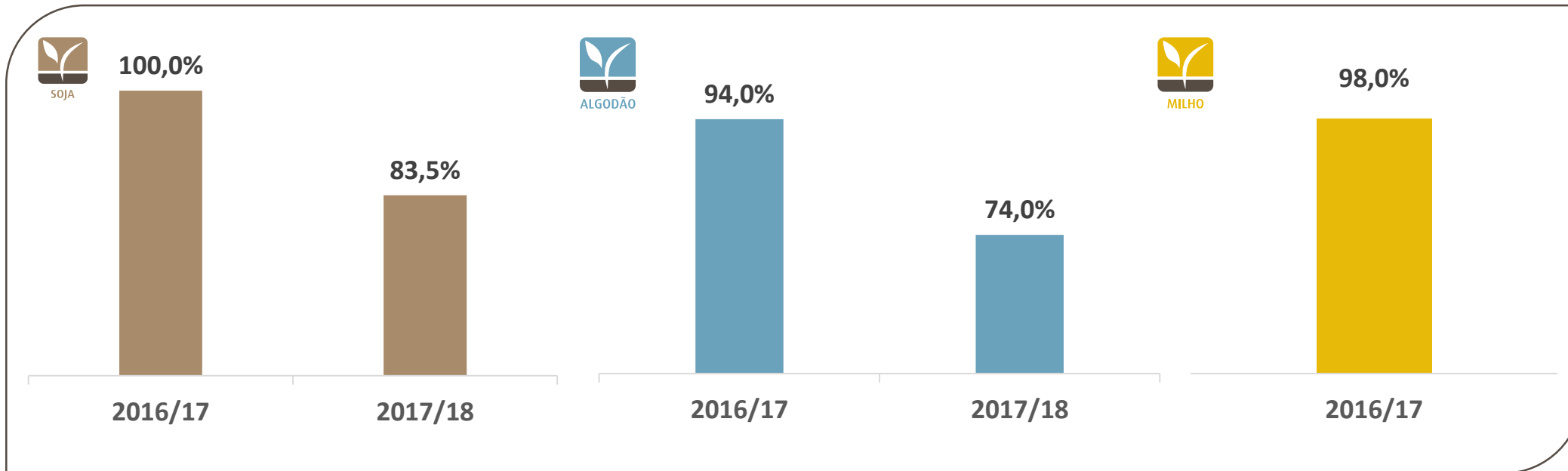
Status Plantio Safra 2017/18



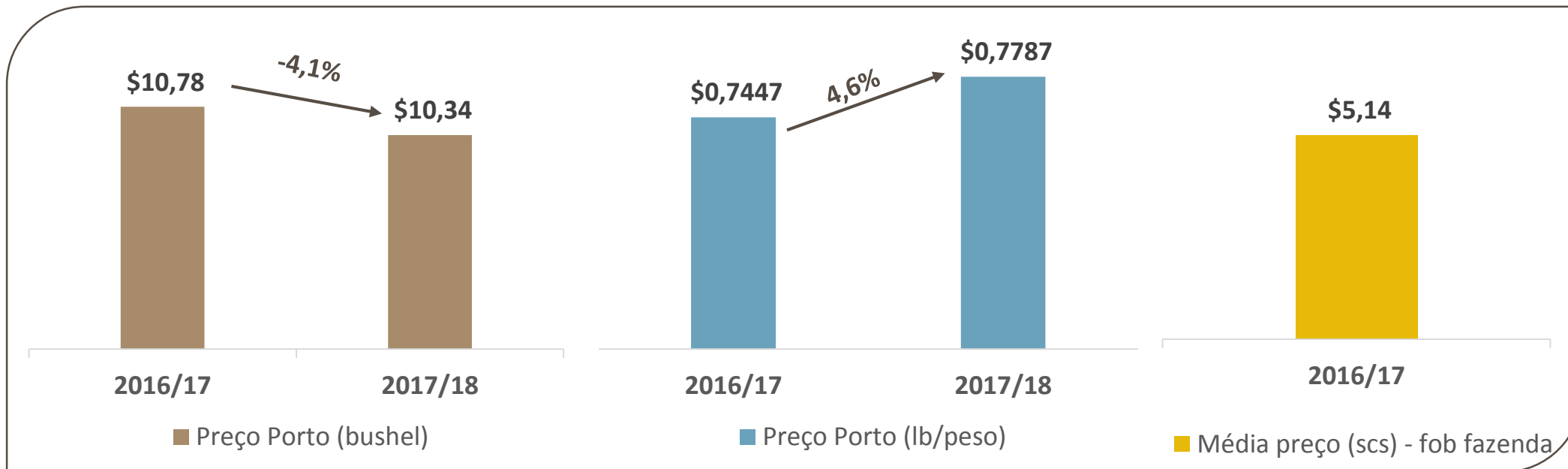
PLANTIO
91.017 ha
88%



Status Comercialização Safra 2016/17 e 2017/18



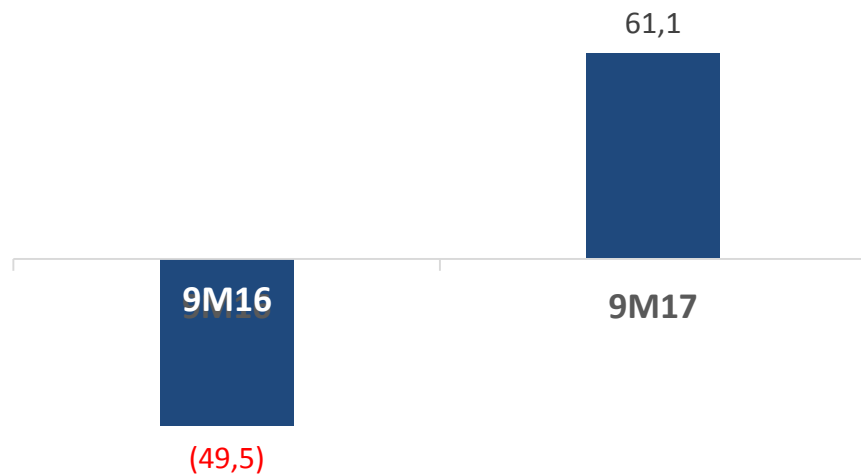
Comparativo preços entre safras (em US\$)



Demonstração de Resultados (R\$ Mil)	3T17	3T16 Reapresentado	Var. %	9M17	9M16 Reapresentado	Var. %
Receita Líquida	100.549	148.965	-32,5%	579.590	667.768	-13,2%
Receita Líquida dos Produtos	109.389	127.220	-14,0%	505.882	654.751	-22,7%
Hedge Accounting	(5.824)	263	-	(19.661)	(57.166)	-65,6%
Avaliação do Ativo Biológico Apropriado à Receita	22.319	44.893	-50,3%	98.896	101.950	-3,0%
Produto Agrícola Apropriado à Receita	(25.335)	(23.411)	8,2%	(5.527)	(31.767)	-82,6%
Custos de Produtos Vendidos	(115.645)	(181.629)	-36,3%	(518.524)	(717.303)	-27,7%
CPV Produtos	(125.683)	(139.687)	-10,0%	(454.631)	(616.431)	-26,2%
Realização Ativo Biológico Apropriado ao Custo	10.038	(41.942)	-	(63.893)	(100.872)	-36,7%
Lucro Bruto (Prejuízo)	(15.096)	(32.664)	-53,8%	61.066	(49.535)	-
<i>Margem Bruta</i>	<i>-15,0%</i>	<i>-21,9%</i>	<i>6,9 p.p.</i>	<i>10,5%</i>	<i>-7,4%</i>	<i>-</i>
Despesas Operacionais	(17.529)	(46.880)	-62,6%	(45.978)	(82.855)	-44,5%
Gerais, Administrativas	(9.526)	(11.259)	-15,4%	(29.362)	(28.279)	3,8%
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	784	(25.531)	-	6.277	(26.879)	-
Despesas com Armazenagem	(5.383)	(3.893)	38,3%	(15.941)	(12.841)	24,1%
Despesas com Vendas	(3.404)	(6.197)	-45,1%	(6.952)	(14.856)	-53,2%
Lucro (prejuízo) Operacional - EBIT	(32.625)	(79.544)	-59,0%	15.088	(132.390)	-
<i>Margem Operacional</i>	<i>-32,4%</i>	<i>-53,4%</i>	<i>21,0 p.p.</i>	<i>2,6%</i>	<i>-19,8%</i>	<i>-</i>
Resultado Financeiro	(14.471)	(25.075)	-42,3%	(76.560)	(31.743)	141,2%
Receita Financeira	4.882	(566)	-	26.540	24.777	7,1%
Despesa Financeira	(26.366)	(25.354)	4,0%	(115.302)	(91.870)	25,5%
Despesa Financeira - Ordinária	(26.366)	(25.354)	4,0%	(83.739)	(91.870)	-8,9%
PRT	-	-	-	(31.563)	-	-
Variação Cambial	7.013	845	-	12.202	35.350	-65,5%
Variação Cambial Caixa	(4.996)	314	-	8.812	12.820	-31,3%
Variação Cambial Competência	12.009	531	-	3.390	22.530	-85,0%
Lucro (Prejuízo) Antes do IR e CS	(47.096)	(104.619)	-55,0%	(61.472)	(164.133)	-62,5%
<i>Margem do Lucro (Prejuízo) Antes do IR e CS</i>	<i>-46,8%</i>	<i>-70,2%</i>	<i>23,4 p.p.</i>	<i>-10,6%</i>	<i>-24,6%</i>	<i>14,0 p.p.</i>
IR e CSLL	(17.777)	12.877	-	41.787	16.263	156,9%
Impostos Correntes	-	(4)	-	-	(4)	-
Impostos Diferidos	(17.777)	12.881	-	41.787	16.267	156,9%
Lucro líquido (prejuízo) do período	(64.873)	(91.742)	-29,3%	(19.685)	(147.870)	-86,7%
<i>Margem Líquida</i>	<i>-64,5%</i>	<i>-61,6%</i>	<i>-2,9 p.p.</i>	<i>-3,4%</i>	<i>-22,1%</i>	<i>18,7 p.p.</i>
(+) IR e CSLL	17.777	(12.877)	-	(41.787)	(16.264)	156,9%
(+) Resultado Financeiro	14.471	25.075	-42,3%	76.560	31.743	141,2%
(+) Depreciação e Amortização Despesa	2.163	2.027	6,7%	6.232	6.185	0,8%
(+) Depreciação e Amortização Custo	7.744	6.808	13,7%	23.424	27.630	-15,2%
(+) Realização do Ágio (mais-valia)	-	-	-	-	-	-
EBITDA	(22.718)	(70.709)	-67,9%	44.744	(98.576)	-
<i>Margem EBITDA</i>	<i>-22,6%</i>	<i>-47,5%</i>	<i>24,9 p.p.</i>	<i>7,7%</i>	<i>-14,8%</i>	<i>-</i>
EBITDA Ajustado	(17.442)	(25.994)	-32,9%	42.253	52.058	-18,8%
<i>Margem EBITDA Ajustada</i>	<i>-15,9%</i>	<i>-20,4%</i>	<i>4,5 p.p.</i>	<i>8,4%</i>	<i>8,0%</i>	<i>0,4 p.p.</i>



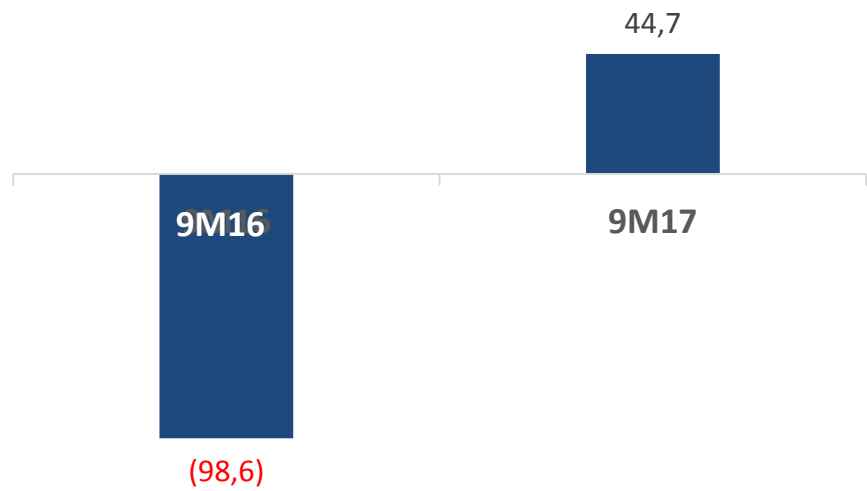
Lucro Bruto (R\$ milhões)



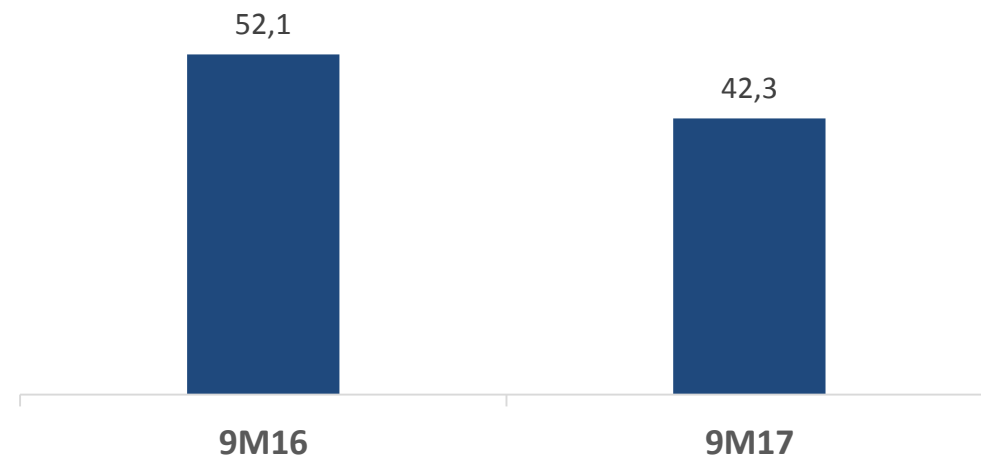
Lucro Líquido (R\$ milhões)



EBITDA (R\$ milhões)

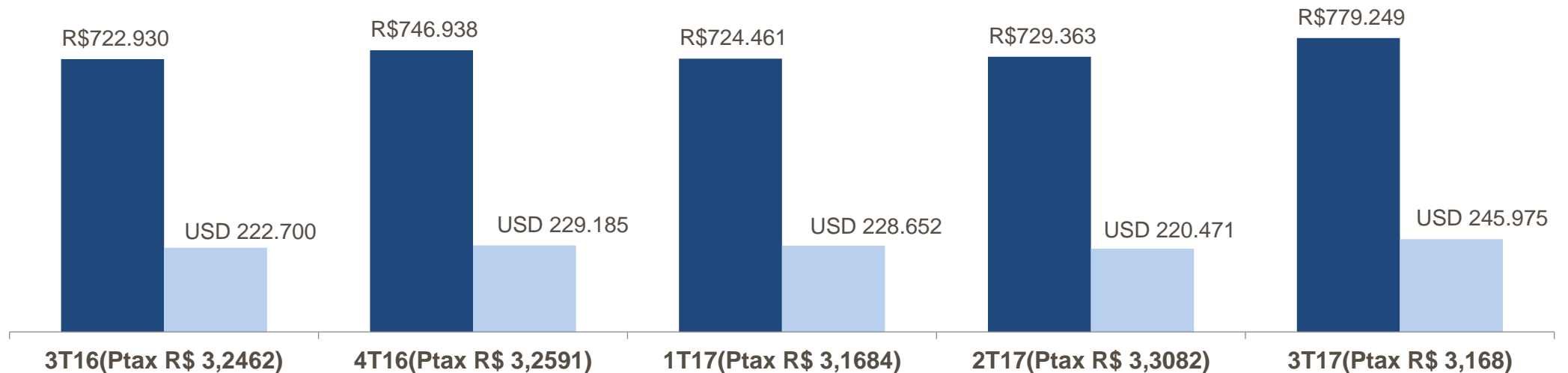


EBITDA Ajustado (R\$ milhões)

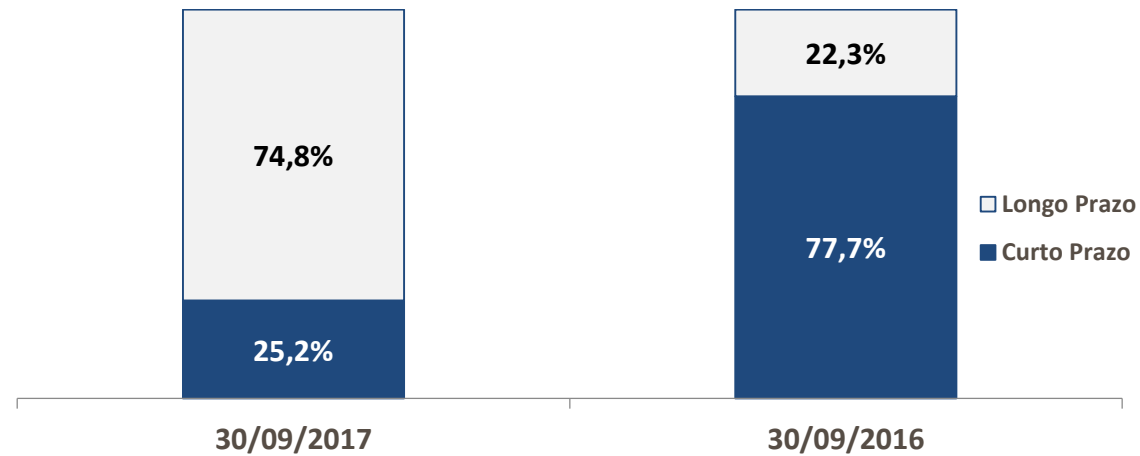


Composição do Endividamento	3T17	2T17
Endividamento do trimestre anterior	736,4	733,5
(+) Captações no trimestre	90,3	35,1
(-) Amortizações no trimestre	(14,9)	(75,9)
(+ / -) Variação cambial e juros	(13,1)	43,7
Endividamento	798,7	736,4
(-) Custo de Transação (+) Outros sem efeito caixa	(4,5)	(3,9)
Endividamento no final do trimestre	794,2	732,5

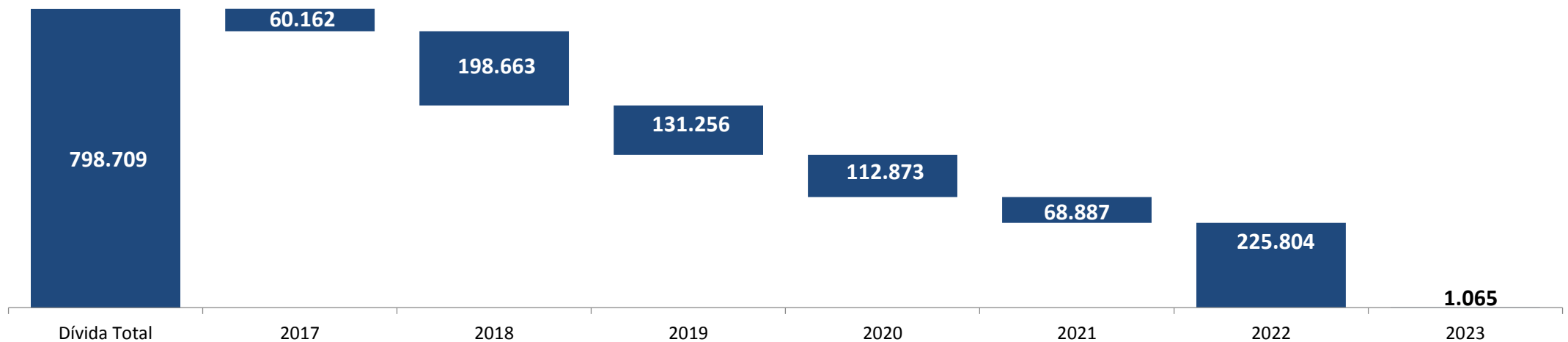
Evolução da Dívida Líquida em R\$ e US\$



Endividamento Curto e Longo Prazo



Fluxo de amortização atual



Valor Líquido dos Ativos (NAV)	3T17
R\$ milhões	
(+) Fazendas Próprias + Infraestrutura ⁽¹⁾⁽²⁾	1.730
(+) Contas a Receber / Títulos a Receber	60
(+) Estoques	354
(+) Ativos Biológicos	36
(+) Caixa	15
(+) Subtotal	2.195
(-) Fornecedores	123
(-) Adiantamento de Clientes	73
(-) Dívida Bancária	794
(-) Subtotal	990
(=) Valor Líquido dos Ativos (NAV)	1.205
Nº Ações (milhões)	17,9
Valor Líquido dos Ativos por Ação	67,28
Valor da Ação (R\$ por Ação) em 30/09/2017	16,98
Desconto do preço da Ação no mercado em Relação ao NAV	74,8%

Arlindo de Azevedo Moura

CEO

Cristiano Soares Rodrigues

Diretor de Relações com Investidores

Maria Luisa Almeida

Gerente de Relações com Investidores

Tatiana D'Alessandro Zaghini Horta

Analista de Relações com Investidores

ri@tsagro.com

+55 11 3137-3100

www.terrasantaagro.com/ri