

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

CNPJ/MF No. 67.571.414/0001-41

NIRE No. 35.300.338.421

(Companhia Aberta)

Fato Relevante

São Paulo, SP, Brasil, 1 de julho de 2014 – Nos termos do artigo 2º da Instrução CVM n.º 358/02, Viver Incorporadora e Construtora S.A. (“Viver” ou “Companhia”), informa a seus acionistas e ao mercado em geral que concluiu com sucesso a venda da totalidade das quotas da sociedade **Inpar Projeto Residencial Raposo Km 18,5 SPE Ltda.**, proprietária dos terrenos localizados no Km 18,5 da Rodovia Raposo Tavares, perfazendo cerca de 450.000m², pelo valor total de aproximadamente R\$ 137,2 milhões, à vista, em moeda corrente nacional, observados os descontos previstos no contrato de venda.

A conclusão desta operação é mais um grande evento nesta nova fase da Companhia, e representa mais um importante passo no processo de fortalecimento de sua estrutura de capital e redução de seu endividamento.

Destacamos que a administração da Companhia está confiante nas decisões que vem tomando, em linha com o seu planejamento estratégico, e continua empenhada em executar os atos necessários para o cumprimento de seus objetivos.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

Eduardo Ramos Canônico

Diretor de Relações com Investidores

Relações com Investidores:

Telefone: (11) 3046-3281

Email: ri.viver@viverinc.com.brSite: www.viver.com.vc/ri