



## Aquisição do Centro de Desenvolvimento da Medicina Veterinária e do Hospital Veterinário DOK

Recife, 2 de julho de 2021, a Ser Educacional S.A. (B3 SEER3) (“SER”), um dos maiores grupos privados de educação do Brasil e líder nas regiões Nordeste e Norte, em observância aos termos da Lei nº 6.404/1976 e da Instrução CVM nº 358/2002, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que foi celebrado, em 1 de julho de 2021, Contrato de Compra e Venda de Quotas e Outras Avenças (“Contrato”) por meio do qual sua subsidiária Clínica Escola de Saúde Uninassau Ltda. (“Compradora”) acordou em adquirir 100% do capital social do Centro de Desenvolvimento da Medicina Veterinária, Cursos e Treinamento Ltda. (“CDMV”) e da Clínica Veterinária CDMV Ltda. (“Hospital Veterinário DOK”) (a “Transação”).

### ***Sobre o CDMV e o Hospital Veterinário DOK***

Baseada no Rio de Janeiro (RJ), o CDMV é uma instituição de ensino especializada na oferta de cursos de pós-graduação e de extensão prática em cursos da área da Medicina Veterinária e opera nas cidades do Rio de Janeiro, Belém, Fortaleza, Ilhéus, São Paulo, Manaus, Recife e Salvador. A instituição já formou mais de 6.000 alunos em 9 anos de operações e atualmente possui 475 alunos matriculados.

O Hospital Veterinário DOK, está localizado no bairro da Barra da Tijuca, Rio de Janeiro (RJ) e possui infraestrutura completa que funciona em regime 24hs por dia de atendimento dedicados à animais de pequeno porte. O Hospital Veterinário DOK conta com mais de 70 médicos veterinários e possui 26 leitos, dois quais 2 leitos de CTI e UTI, estrutura laboratorial própria completa que conta com raio-X, ultrassonografia, laboratório de patologia, além de endoscopia e hemodiálise 24hs.

Em 2020, CDMV e o Hospital Veterinário DOK tiveram receita líquida de R\$ 5.100.000,00 e margem EBITDA ajustada de 18%.

### ***Estrutura da Transação***

Em contrapartida à cessão e transferência da totalidade das quotas do CDVM e do Hospital Veterinário DOK, a Compradora pagará um montante total de R\$12.000.000,00 (doze milhões de reais), dos quais (i) R\$ 8.400.000,00 (oito milhões e quatrocentos mil reais) à vista, na data de fechamento da Transação, e (ii) R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais) em 5 (cinco) parcelas de igual valor, anuais e sucessivas, sendo a primeira parcela devida no aniversário de 1 (um) ano contado da data de fechamento e, as demais, na mesma data dos 4 (quatro) anos seguintes, corrigidas pela variação do IPCA entre a data de fechamento até a data de cada pagamento. Qualquer eventual endividamento líquido do CDMV e do Hospital Veterinário DOK será descontado do valor parcelado do preço da Transação.

Tendo em vista que a Transação foi realizada por meio de uma subsidiária da Ser Educacional S.A., o artigo 256 da Lei das S.A não é aplicável e, portanto, não haverá direito de recesso por parte dos acionistas da SER.



A Transação está sujeita ao cumprimento de determinadas condições precedentes usuais em operações similares e será concluída tão logo essas condições sejam cumpridas e a SER manterá o mercado informado sobre fatos relevantes subsequentes acerca da Transação e a área de Relações com Investidores estará à disposição para esclarecer eventuais dúvidas.

### ***Racional Estratégico***

A aquisição do CDMV e do Hospital Veterinário DOK são parte do plano estratégico da SER para a construção de um ecossistema completo para oferta de cursos de ensino superior e profissionalizantes, combinando atividades de crescimento orgânico com aquisições.

O CDMV é uma instituição de referência no segmento de Medicina Veterinária e possui uma equipe com expertise na gestão de hospitais veterinários e dedicada à oferta de cursos de pós-graduação e cursos de extensão na área de Medicina Veterinária. Seu diferencial é o foco na prática veterinária em cursos de pós-graduação e extensão, o que é complementar aos cursos de graduação da SER, que por sua vez possui cerca de 5.000 alunos em medicina veterinária em 19 de suas unidades. A aquisição proporcionará um efeito rede na SER, criando diferenciais em seus atuais cursos de graduação em Medicina Veterinária, bem como expandir seu portfólio de cursos de pós-graduação e extensão baseados em aulas práticas.

Isso será possível porque a Ser Educacional replicará gradualmente o modelo do Hospital Veterinário DOK em seus 19 cursos de medicina veterinária já em operação, incluindo o desenvolvimento dos negócios nos hospitais existentes em Guarulhos e Manaus. Com isso, haverá ampliação dos seus serviços, horários de atendimento, criando fontes de geração de receitas auxiliares, maior reconhecimento local das marcas e ampliação do leque de serviços sociais nas cidades de operação.

Além disso, a Ser Educacional ampliará seu portfólio de cursos de pós-graduação e cursos de extensão presenciais e online, uma vez que a metodologia de ensino do CDMV e seus cursos serão ofertados em toda a rede SER. Os conteúdos teóricos serão digitalizados e farão parte do ecossistema da SER para ser ofertado em toda sua plataforma, que considera suas sólidas marcas regionais, crescente redes de polos parceiros e novos portais de oferta de cursos online como o GoKursos e parcerias comerciais.

**Rodrigo de Macedo Alves**  
Diretor de Relações com Investidores  
**SER EDUCACIONAL S.A.**

### **Contatos Relações com Investidores**

Rodrigo de Macedo Alves e Geraldo Soares de Oliveira Júnior  
(+55 11) 2769 3223 | [ri@sereducacional.com](mailto:ri@sereducacional.com) | [www.sereducacional.com/ri](http://www.sereducacional.com/ri)



## Contato Imprensa

Silvia Fragoso | (+55 81) 98228-2086 | [silvia.fragoso@sereducacional.com](mailto:silvia.fragoso@sereducacional.com)

## Loures Consultoria

Ludmilla Gutierrez | [ludmilla.gutierrez@loures.com.br](mailto:ludmilla.gutierrez@loures.com.br)

## **SOBRE O GRUPO SER EDUCACIONAL**

Fundado em 2003 e com sede no Recife, o Grupo Ser Educacional (B3 SEER3) é um dos maiores grupos privados de educação do Brasil e líder nas regiões Nordeste e Norte em alunos matriculados. A Companhia oferece cursos de graduação, pós-graduação, técnicos e ensino a distância e está presente em 26 estados e no Distrito Federal, em uma base consolidada de aproximadamente 218,1 mil alunos. A Companhia opera sob as marcas UNINASSAU, UNINASSAU – Centro Universitário Maurício de Nassau, UNINABUCO - Centro Universitário Joaquim Nabuco, Faculdades UNINABUCO, Escolas Técnicas Joaquim Nabuco e Maurício de Nassau, UNIVERITAS/UNG, UNAMA – Universidade da Amazônia e Faculdade da Amazônia e UNIVERITAS – Centro Universitário Universus Veritas, Faculdades UNIVERITAS, UNINORTE – Centro Universitário do Norte, Centro Universitário de Ciências Biomédicas de Cacoal – UNIFACIMED, UNIJUAZEIRO - Centro Universitário de Juazeiro do Norte, Sociedade Educacional de Rondônia – UNESC e do Centro Universitário São Francisco de Barreiras – UNIFASB.

*Este comunicado pode conter considerações futuras referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento do Grupo Ser Educacional. Estas são apenas projeções e, como tais, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração do Grupo Ser Educacional. Tais considerações futuras dependem, substancialmente, de fatores externos, além dos riscos apresentados nos documentos de divulgação arquivados pelo Grupo Ser Educacional e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.*